

in Alcamo (TP) il 22/08/1949 ed ivi residente in via Chimenti n.170, C.F.:CCR NNN 49M22 A176W, proprietario per 3/12 indiviso dell'intero, **Accardo Laura** nata in Alcamo (TP) il 18/07/1947 ed ivi residente in via Ferrantelli n.46, C.F.:CCR LRA 47L58 A176W, proprietaria per 3/12 indiviso dell'intero, **Accardi Maria** nata in Alcamo (TP) il 04/08/1945 ed ivi residente in via Alessandro Pertini n. 4, C.F.:CCR MRA 45M44 A176Y, proprietaria per 3/12 indiviso dell'intero;=====

Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi;=====

Contestualmente si autorizza la realizzazione del sistema di smaltimento degli scarichi e dei reflui di tipo civile, secondo gli elaborati grafici e relazioni tecnico idrauliche allegati alla richiesta di allaccio; con la prescrizione che la ditta inizi i lavori della realizzazione entro un anno dalla numerazione della Concessione Edilizia in Sanatoria;=====

Si rappresenta che contestualmente alla comunicazione di ultimazione dei lavori dell'impianto fognario di cui sopra, la ditta è autorizzata all'utilizzo dello stesso nel rispetto del D.lgs. N. 152/2006 e s.m.i.;=====

I Concessionari hanno l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità nei termini previsti dall'art. 25 del D.P.R. n° 380/2001, come recepito dalla L.R. n° 16/2016 e s.m.i.;=====

Alcamo li .....14 FEB. 2017

L'ISTRUTTORE AMM. VO  
Elisabetta Tamburello

L'ISTRUTTORE TECNICO  
Geom. Andrea Pirrone



**IL DIRIGENTE**

**Istruttore Direttivo Tecnico**  
Geom. Pietro Girgenti

14/02/2017



**Libero Consorzio Comunale di Trapani**  
**CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA**

Staff al Sindaco

4° Servizio- Sanatoria Edilizia- Abusivismo Edilizio e Controllo del Territorio

**IL DIRIGENTE**

Concessione n° 21 prog. 21 del 14 FEB. 2017

Vista la domanda di Condono Edilizio presentata, ai sensi della Legge n°326/03 in data 07/12/2004 con Prot. n. 59935 dal sig. Accardo Salvatore, nato in Alcamo (TP) il 01/09/1956 e residente in Alcamo in via Chimenti n. 170 C.F.: CCR SVT 56P01 A176C, in qualità di richiedente per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: " **Fabbricato formato da Piano Seminterrato destinato ad uso locale di sgombero e da un Piano Terra destinato ad uso civile abitazione**", sito in Alcamo in c/da Maruggi, censito in catasto al **Fg.74 p.lla 1042 sub/2 (P.T) e sub/3 (P.1)**, ricadente in zona "**C5 pe**" nel P.R.G. vigente, come da elaborati tecnici prodotti dal Geom.Sfefano Cammarata, confinante: da nord con proprietà Raneri, da est con stradella privata, da sud con proprietà Nicolosi Giuseppe, da ovest con proprietà stessa ditta;=====

Vista la L. 28 Gennaio 1977 n.10 e s.m.i.;=====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R. 380/2001 così come modificato dall'art.14 della L.R. n.16/2016.;=====

Vista la L. R. 37/85 e s.m.i.;=====

Vista la L.724/94 e s.m.i.;  
Vista la L. 326/03 e s.m.i.;  
Visto l'Art. 9 della L.R. n.34 del 18/05/1996;  
Vista la L. 15/5/1997 n.127 e s.m.i.;  
Vista la Dichiarazione di Successione n. 316 volume 318 del 21/02/1990 in morte di Grimaudo Francesca;  
Vista la Dichiarazione di Successione n. 132 volume 9990 del 22/01/2016 in morte di Accardo Salvatore;  
Vista la dichiarazione del 28/08/2015 ai sensi dell'art. 96 della L.R. 11/2010, attestante che il progetto trasmesso per la realizzazione delle opere in oggetto è conforme alle norme igienico-sanitarie vigenti a firma del Geom. Stefano Cammarata ;  
Visto il N.O. rilasciato dall'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Trapani il 28/07/2015 Prot. n. 86582 con prescrizioni incamerata agli atti il 05/08/2015 Prot. n. 35045;  
Vista la Relazione Geologica di stabilità del pendio incamerata agli atti il 11/03/02016 Prot. n. 12002;  
Visto il certificato di Idoneità Sismica del 21/05/2015 a firma dell'Arch.Tommaso Blundetto attestante che la costruzione in oggetto è stata edificata nel rispetto della normativa sismica vigente e depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani il 26/05/2015 Prot. n.36328;  
Vista l'Autorizzazione allo scarico del 28/08/2015;  
Vista la Relazione Idrogeologica Ambientale incamerata agli atti il 15/09/2015 Prot. n. 40146 a firma del Geologo Antonino Cacioppo;

Vista la Perizia a firma del Geom. Stefano Cammarata asseverata in data 01/09/2015 davanti al Notaio Dott.ssa Claudia Ingrao;  
Vista l'Istruttoria del Tecnico Comunale del 06/04/2016 che propone favorevolmente al rilascio della Concessione Edilizia in sanatoria;  
Visto il parere favorevole del Dirigente espresso in data 06/04/2016 con verbale n. 62 come riportato nel dispositivo;  
Vista la dichiarazione Sostitutiva di Certificazione del 26/10/2016 resa dai sig.ri: Artista Anna, Accardo Francesca, Accardo Cristian Giuseppe, Accardo Antonino, Accardo Laura, Accardi Maria attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648/ ter del C.P.P.;  
Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'oblazione ammontante a €. 15.163,86 e congruo l'avvenuto pagamento degli oneri di €.6.367,59;

#### RILASCIA

la Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: **"Fabbricato formato da Piano Seminterrato destinato ad uso locale di sgombero e da un Piano Terra destinato ad uso civile abitazione"**, sito in Alcamo in c/da Maruggi censito in catasto al **Fg.74 p.IIa 1042 sub/2 (P.T) e sub/3 (P.1)** ricadente in zona **"C5 pe"** nel P.R.G. vigente, come da elaborati tecnici approvati, ai sig.ri: **Artista Anna** nata a Lucerna (Svizzera) il 19/11/1966 e residente in Alcamo in via Chimenti n.170, **C.F.:RTS NNA 66S59 Z133K**, proprietaria per 1/12 indiviso dell'intero, **Accardo Francesca** nata a Palermo il 01/01/1993 e residente in Alcamo (TP) in via Chimenti n.170, **C.F.: CCR FNC 93A41 G273S**, proprietaria per 1/12 indiviso dell'intero, **Accardo Cristian Giuseppe** nato a Palermo il 26/12/1994 e residente in Alcamo (TP) in via Chimenti n.170, **C.F.:CCR CST 94T26 G273Z**, proprietario per 1/12 indiviso dell'intero, **Accardo Antonino** nato